



## Comune di Giovinazzo

Città Metropolitana di Bari

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19/05/2017 a registro generale n.ro 258/2017 e vi rimarrà fino al 03/06/2017.

Li 19/05/2017

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Nicola Rucci

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. 258/2017

### SETTORE 1° – PATRIMONIO E SERVIZI ISTITUZIONALI SERVIZIO PATRIMONIO

#### DETERMINAZIONE

n.13/2017 del 23.03.2017

OGGETTO: Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria presso i plessi scolastici Marconi e San Tommaso.

CIG: ZC61C7AAB6

Aggiudicazione definitiva - Contraente: N.E.C. S.r.l.

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151/ c.4°, D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.3.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità.
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 28 aprile 2017 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019.

In data 23 marzo 2017 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Cesare Trematore

## PREMESSO che

- con delibera di Giunta Comunale n.178 del 10/11/2016 è stata approvata la perizia di stima per lavori presso i plessi scolastici Marconi e San Tommaso, redatta dall'ing. Cesare Trematore dirigente ad interim del 1° Settore e dal geom. Giuseppe Laforteza istruttore tecnico dell'ufficio Manutenzione, dell'importo progettuale complessivo di € 25.000,00;
- l'opera è finanziata con fondi di bilancio comunale impegnati per € 15.000,00 al cap. 592/1 e per € 10.000,00 al cap. 2486/2 del bilancio finanziario comunale 2016 - 20018, esercizio 2016, giusta determinazione dirigenziale n. 129 del 13/12/2016, R.G. n. 719/2016;
- con determinazione a contrattare n. 129 del 13/12/2016 RG 719/2016 del dirigente ad interim del 1° Settore – Servizio Patrimonio, si è stabilito di procedere all'espletamento della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in modalità telematica, tramite la piattaforma di EmPulia, fissando i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il bando di gara, in relazione all'importo a base di gara, è stato pubblicato in data 15/12/2016, sui seguenti organi informativi:
  - Home page di questo Ente alla sezione *Bandi e Avvisi*;
- la gara veniva indetta con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara, con offerta di ribasso sull'importo dei lavori determinato a misura, ai sensi dell'art. 95 comma,4 lett. a) del D.Lgs 50 del 18.04.2016, con esclusione automatica dalla gara delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 con sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi indicati nel predetto comma alle lettere a), b), c), d), e);
- entro le ore 12:00 del giorno 03.01.2017, come stabilito al punto 11 del Bando di gara, sono pervenute sulla piattaforma EmPulia, con le modalità previste nel bando stesso, n. 26 offerte, così come segue:

<b>N.</b>	<b>Impresa concorrente</b>	<b>DATA RICEZIONE</b>
1	N.E.C. SRL	21/12/2016
2	AGS COSTRUZIONI S.R.L.	21/12/2016
3	EDIL GESTIONE AMBIENTE	22/12/2016
4	T.C.M. SUD di Salvatore Di Sandiego	28/12/2016
5	ARTECO SRL	28/12/2016
6	ARTECO SRL	28/12/2016
7	Global work immobiliare S.r.l.	29/12/2016
8	ENGINEERING IMPIANTI DI INTRONA	29/12/2016
9	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	29/12/2016
10	SANT'ANGELO S.R.L.	29/12/2016
11	Impresa edile Piscitelli Michele	31/12/2016
12	D'Avanzo Giuseppe & C. s.n.c.	01/01/2017
13	Casa Idea s.r.l.	01/01/2017
14	SERVIZI GLOBALI INTEGRATI SRL A SOCIO	02/01/2017
15	Ingrosso Costruzioni Sas di Grande Rosanna	02/01/2017
16	La domotica del geom. carmosino giuseppe	02/01/2017
17	CO.GE.PRO. sas di PRODON CLAUDIO & C.	02/01/2017
18	COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L.	02/01/2017
19	CARAMELLA	02/01/2017

20	ELEDIL SRL	02/01/2017
21	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	02/01/2017
22	Casa Idea s.r.l.	03/01/2017
23	MASELLIS	03/01/2017
24	TIEFFE COSTRUZIONI SRL	03/01/2017
25	EDILBAT S.R.L.	03/01/2017
26	COSTRUZIONI MURGOLO S.R.L.	03/01/2017

### INOLTRE SI DA ATTO CHE

- la piattaforma EmPULIA, - per gli operatori economici, ARTECO SRL e Casa Idea s.r.l., che hanno prodotto, per la stessa gara, più domande-, ha considerato, le ultime offerte telematiche, sostitutive di ogni altra offerta precedente così come specificato nel Bando di Gara al punto 9 lett. G) capoverso f) <<Qualora, entro il termine previsto dal bando di gara, una stessa ditta invii più offerte telematiche, sarà presa in considerazione ai fini della presente procedura solo l'ultima offerta telematica pervenuta, che verrà considerata sostitutiva di ogni altra offerta telematica precedente>>;
- le operazioni di ammissione dei partecipanti, mediante l'esame della documentazione amministrativa in procedura telematica, hanno avuto inizio in data 18/01/2017, in seduta pubblica, con l'ammissione di n. 14 offerenti e n. 10 in verifica, come risulta dal verbale in pari data;
- in data 01/02/2017, in seduta pubblica, sono stati ammessi i 10 operatori in verifica, come risulta dal verbale;
- con il verbale in seduta pubblica del 02/02/2017 è stata proposta dal Presidente del seggio di gara, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di *Manutenzione ordinaria e straordinaria presso i plessi scolastici Marconi e San Tommaso* in favore della **N.E.C. S.r.l.** con sede in Bari alla via Ettore Fieramosca, 32/O, C.F. e P. IVA 05602770728 offrendo il ribasso del 30,942% (trentavirgolanovecentoquarantadue per cento) corrispondente ad euro **13.539,400**, cui vanno aggiunti euro **700,00**, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione di € **14.239,400**;
- 2° classificato è risultata essere la ditta **TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Bari alla Via Francesco Babudri, 45, C.F. e P. IVA 04852270729, con il ribasso del 30,461%;
- le verifiche effettuate tramite il Tribunale di Bari per il 1^ in classifica e per il 2° in classifica, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 hanno dato risultato nullo;
- nel DURC si dichiara che i soggetti sono in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
- può, pertanto, procedersi all'aggiudicazione definitiva, nei confronti della **N.E.C. S.r.l.** con sede in Bari alla via Ettore Fieramosca, 32/O, C.F. e P. IVA 05602770728 che ha concorso, offrendo un ribasso d'asta del 30,942%;

### VISTI

- il DLgs 18 agosto 2000, n.267;
- il DLgs 18 aprile 2016, n.50 e in particolare:
  - l'art.32 sulle fasi delle procedure di affidamento che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
  - l'art.33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione, deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie, è da individuare nello scrivente Dirigente ad interim del 1° Settore – Servizio Patrimonio, cui è riconducibile il contratto del

presente appalto che sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere”;

- l'approvazione della proposta di aggiudicazione deve rispettare i termini previsti dall'ordinamento della stazione appaltante decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente, considerando che se esso non è fissato in via ordinamentale è pari a 30 giorni (art.33, comma 1 del DLgs 50/2016);

**ACCERTATO** che nei limiti delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione è compatibile con riferimento all'art. 9, comma1, sub 2), del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni dalla L. 3/8/2009 n. 102, per quanto applicabile agli Enti Locali nei limiti, comunque, della programmazione dei pagamenti rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità interno dell'anno in corso;

**RITENUTO** che, nella fattispecie in parola, ricorra la competenza per materia del sottoscritto Dirigente del 3° Settore, e che trattasi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (D. Lgs. N. 267/2000):

### D E T E R M I N A

- RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;
- APPROVARE** la proposta, contenuta nel verbale di gara del 02.02.2017, di aggiudicazione dei lavori di *Manutenzione ordinaria e straordinaria presso i plessi scolastici Marconi e San Tommaso* in favore della **N.E.C. S.r.l.** con sede in Bari alla via Ettore Fieramosca, 32/O, C.F. e P. IVA 05602770728, con il ribasso del 30,942% (trentavirgolanovecentoquarantadue per cento);
- AFFIDARE**, definitivamente e con efficacia, l'appalto dei lavori in argomento alla **N.E.C. S.r.l.** con sede in Bari alla via Ettore Fieramosca, 32/O, C.F. e P. IVA 05602770728 che ha concorso, offrendo un ribasso d'asta del 30,942% (trentavirgolanovecentoquarantadue per cento) corrispondente ad euro **13.539,400**, cui vanno aggiunti euro **700,00**, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione di € **14.239,400 oltre IVA**;
- APPROVARE** il seguente quadro economico dell'opera come rideterminato a seguito della predetta aggiudicazione:

				Q.E a seguito di aggiudicazione	
		Manutenzione ordinaria e straordinaria			
A	1	Lavori a misura		19.605,84 €	
	2	Lavori propriamente detti		19.605,84 €	
	3	A detrarre il ribaso del 30,942%	<b>30,942%</b>	<b>-6.066,44 €</b>	
	4	In uno		13.539,40 €	
	5	Oneri per la sicurezza		700,00 €	
	6	<b>In uno</b>			<b>14.239,40 €</b>
B		<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	1	I.V.A. sui lavori A6	22%	3.132,67 €	
	2	Imprevisti (IVA inclusa)	10%	7.627,93 €	
	3	<b>In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			<b>10.760,60 €</b>
		<b>TOTALE</b>			<b>25.000,00 €</b>

5. **DARE ATTO** che l'intervento, rideterminato in € 25.000,00, è finanziato completamente con fondi comunali impegnati per € 15.000,00 al cap. 592/1 (codice bilancio 04.02-1.03) e per € 10.000,00 al cap. 2486/2 (codice bilancio 04.02-2.02), del bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019, con riferimento all'esercizio finanziario 2017, a seguito di riaccertamento ordinario dei residui, giusta Delibera di Giunta n. 44 del 31 marzo 2017;
6. **TRAMETTERE** il presente provvedimento alla ditta N.E.C. S.r.l. con sede in Bari alla via Ettore Fieramosca, 32/O, C.F. e P. IVA 05602770728, aggiudicatrice dei lavori;
7. **DARE ATTO** che il contratto, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ex art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.